

## Chalet à Saint-Martin-de-Belleville (73440)



2 600 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Saint-Martin-de-Belleville

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 2389-1

Type : Chalet

Surface : 180 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 180 m<sup>2</sup>

Pièces : 6

Chambres : 4

Parking : 1

Année de construction : 2022

Niveaux : 3

Salle de bain : 3

Toilettes : 4

Nombre de lots : 3

Statut du syndicat : pas de procédure en cours

### Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



Implanté dans le charmant village très apprécié de Saint-Marcel, réputé pour sa quiétude et son ensoleillement, ce chalet flambant neuf offre un accès direct aux sentiers de randonnée depuis votre seuil. Cette résidence d'exception de 180 m<sup>2</sup>, ornée de matériaux de première qualité et dotée de commodités luxueuses, propose cinq chambres élégantes dont deux avec salle de bains privative, un sauna pour se détendre, et un vaste espace cuisine/séjour qui s'ouvre sur une vue panoramique de la Vallée des Encombres, réputée dans la région. Les jardins privés et les trois places de stationnement extérieur constituent de véritables atouts pour ce chalet. Ne manquez pas cette opportunité exceptionnelle ! Les images sont non contractuelles.