

## Chalet à Saint-Martin-de-Belleville (73440)



1 020 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Saint-Martin-de-Belleville

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 2392

Type : Chalet

Surface : 123 m<sup>2</sup>

Surface Carrez : 123.53 m<sup>2</sup>

Pièces : 5

Chambres : 3

Terrasse : 1

Parking : 1

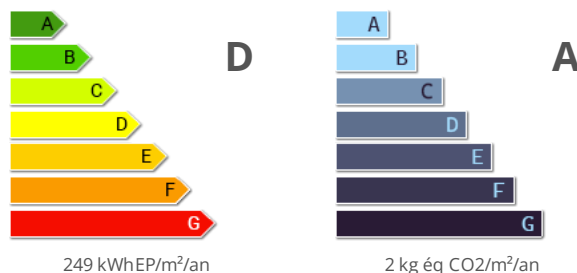
Année de construction : 2000

Niveaux : 2

Salle de bain : 2

Toilettes : 2

### Diagnostic énergétique



Estimation des coûts annuels minimum : 1480 €

Estimation des coûts annuels maximum : 2060 €



Située à seulement de 1 km de Saint-Martin-de-Belleville, cette charmante maison de village de 123.53 m<sup>2</sup>, vous séduira par son emplacement idéal dans le village Chatelard.

Elle comprend un séjour de plus de 51m<sup>2</sup> où vous pouvez retrouver le salon, la salle à manger ainsi que la cuisine. Ce séjour bénéficie d'une vue et d'une ouverture sur la Vallée époustouflante dont vous pourrez profiter depuis sa terrasse.

Au premier étage, vous retrouverez trois grandes chambres, une salle de bain incluant le WC.

Au sous-sol, cette maison offre un atelier de plus de 51 m<sup>2</sup>, une cave ainsi que deux garages.

Vous souhaitez vous installer dans la Vallée avec votre famille ou tout simplement avoir une résidence secondaire au cœur du plus grand domaine skiable du monde, n'hésitez pas une seconde et prenez rendez-vous pour visiter.