

## Chalet à Saint-Martin-de-Belleville (73440)



4 760 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

### Informations

Ville : Saint-Martin-de-Belleville

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Référence : 2330

Mandat : []

Type : Chalet

Surface : 315 m<sup>2</sup>

Pièces : 7

Chambres : 6

Terrasse : 1

Parking : 1

Année de construction : 2025

Niveaux : 5

Salle de bain : 6

Toilettes : 8

Nombre de lots : 9

Statut du syndicat : pas de procédure en cours

### Diagnostic énergétique

Diagnostic en cours de réalisation ou non-applicable.



### Chalet individuel d'exception

D'une superficie d'environ 350m<sup>2</sup>, ce CHALET INDIVIDUEL est agencé sur 5 niveaux avec ascenseur.

Il vous séduira par son salon cathédrale de plus de 80m<sup>2</sup> mettant en valeur la charpente traditionnelle des constructions savoyardes.

6 chambres avec leurs salles de bains et WC attenant composent ce chalet avec un dortoir qui sera très apprécié par les plus jeunes. L'espace détente vous permettra de vous relaxer après une incroyable journée de ski sur le domaine des 3 Vallées.

Le chalet est vendu avec un local à skis / vélos, 4 places de stationnement sécurisées et fermées.

Vous apprécierez les espaces extérieurs (balcons et terrasses exposés sud-ouest), offrant des vues dégagées sur la Vallée des Belleville et cette partie du village entièrement conservée.