

Appartement à Les Menuires (73440)



170 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Les Menuires

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Référence : 2420

Mandat : []

Type : Appartement

Surface : 25 m²

Surface Carrez : 25.1 m²

Pièces : 2

Chambre : 1

Année de construction : 1985

étages : 1er

Salle de bain : 1

Toilettes : 1

Nombre de lots : 116

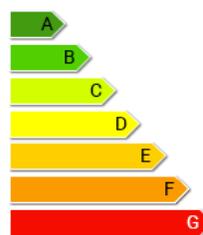
Montant annuel de la quote-part : 2030 €

Statut du syndicat : pas de procédure en cours

Ascenseur : oui

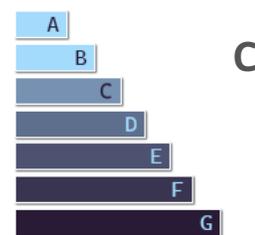


Diagnostic énergétique



427 kWhEP/m²/an

Logement à consommation
énergétique excessive



13 kg éq CO₂/m²/an

Estimation des coûts
annuels minimum : 650 €

Estimation des coûts annuels maximum : 930 €

RESIDENCE NECOU - Quartier Reberty 2000 - Appartement 2 pièces avec coin montagne de 25,10m² - en parfait état - balcon orienté sud-ouest.

La résidence Necou est située au pied des pistes, dans le quartier Reberty 2000, à côté d'un arrêt de navettes gratuites et à 2 pas des commerces (superette, restaurants, magasin de ski, guichet remontées mécaniques). L'appartement comprend un séjour/salon avec accès au balcon offrant une vue dégagée sur La Masse et la Vallée du Lou, une cuisine, une chambre, un coin montagne, une salle de bains avec baignoire et un wc.

Vendu meublé et équipé pour 4 personnes, avec un casier à skis.

Possibilité d'acheter l'appartement voisin similaire pour réunir l'ensemble.