

Appartement à Saint-Martin-de-Belleville (73440)



660 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Saint-Martin-de-Belleville

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Référence : 2370

Mandat : 2425

Type : Appartement

Surface : 127 m²

Surface Carrez : 127.88 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Terrasse : 1

étages : 2ème

Niveaux : 2

Toilettes : 2

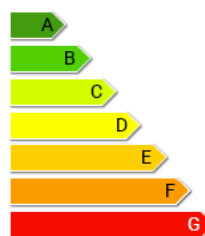
Nombre de lots : 4

Montant annuel de la quote-part : 736 €

Statut du syndicat : pas de procédure en cours

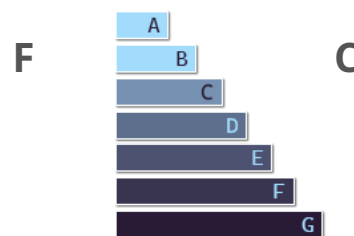


Diagnostic énergétique



418 kWhEP/m²/an

Logement à consommation
énergétique excessive



12 kg éq CO₂/m²/an

Estimation des coûts
annuels minimum : 1910 €

Estimation des coûts annuels maximum : 2620 €

Situé dans le village de La Rochette, à seulement 4 km des pistes de ski, cet appartement en duplex bénéficie d'une belle luminosité grâce à son orientation sud-ouest. Il fait partie d'une petite copropriété de 4 appartements, offrant un cadre de vie paisible et intimiste. Idéal pour profiter de la montagne en famille ou pour un projet locatif. Vendu meublé et équipé, il se compose d'un séjour spacieux avec balcon, de deux chambres confortables, et d'un dortoir donnant accès à une agréable terrasse.