

Appartement à Saint-Martin-de-Belleville (73440)



660 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Saint-Martin-de-Belleville

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Référence : 2370

Mandat : 2425

Type : Appartement

Surface : 127 m²

Surface Carrez : 127.88 m²

Pièces : 4

Chambres : 3

Terrasse : 1

étages : 2ème

Niveaux : 2

Toilettes : 2

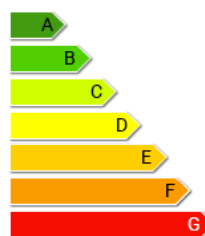
Nombre de lots : 4

Montant annuel de la quote-part : 736 €

Statut du syndicat : pas de procédure en cours

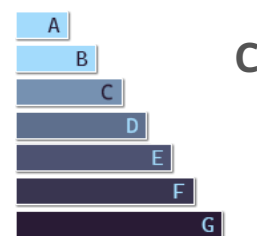


Diagnostic énergétique



418 kWhEP/m²/an

Logement à consommation
énergétique excessive



12 kg éq CO₂/m²/an

Estimation des coûts
annuels minimum : 1910 €

Estimation des coûts annuels maximum : 2620 €

Appartement 4 pièces duplex avec de beaux volumes, orienté sud-ouest, en parfait état. Situé dans le village de la Rochette à seulement 4 km des pistes de ski, le bien fait partie d'une petite copropriété de 4 appartements.

Au dernier étage du bâtiment, l'appartement comprend sur son premier niveau un salon séjour avec accès à un balcon orienté ouest, deux chambres et un wc. Au niveau supérieur se trouve une chambre dortoir et une belle terrasse orientée sud Ouest.

Le bien est vendu meublé et équipé.

Les + : duplex avec beaux volumes, petite copropriété, belle terrasse orientée sud-ouest