

Appartement à Les Menuires (73440)



115 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Les Menuires

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 2449

Type : Appartement

Surface : 17 m²

Surface Carrez : 17 m²

Pièce : 1

Année de construction : 1980

étages : 4ème

Niveaux : 1

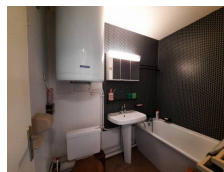
Salle de bain : 1

Toilettes : 1

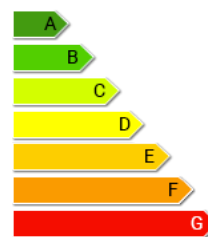
Nombre de lots : 314

Montant annuel de la quote-part : 924 €

Statut du syndicat : pas de procédure en cours

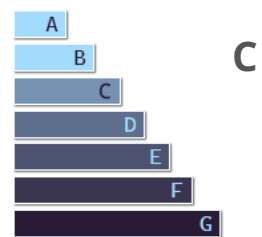


Diagnostic énergétique



554 kWhEP/m²/an

Logement à consommation
énergétique excessive



17 kg éq CO₂/m²/an

Estimation des coûts
annuels minimum : 810 €

Estimation des coûts annuels maximum : 1150 €

Situé dans la résidence Les Asters, quartier des Fontanettes, ce studio bien entretenu est à quelques mètres des pistes et dispose d'un balcon orienté plein sud, offrant une vue dégagée sur le domaine skiable. La résidence, calme et dotée d'un gardien, se trouve à 10 minutes à pied du centre de la station. L'appartement comprend un séjour, un coin cuisine, une salle de bain avec baignoire et WC. Vendu meublé et idéalement équipé pour 4 personnes. À proximité, un parking privé de 90 places est disponible.