

Chalet à Saint-Martin-de-Belleville (73440)



995 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Saint-Martin-de-Belleville

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Référence : 2399

Mandat : 2463

Type : Chalet

Surface : 165 m²

Pièces : 8

Chambres : 4

Parking : 1

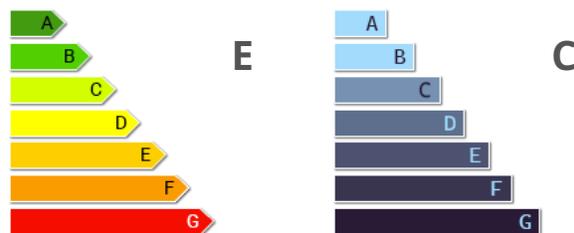
Année de construction : 1987

Niveaux : 3

Salle de bain : 2



Diagnostic énergétique



282 kWhEP/m²/an

18 kg éq CO₂/m²/an

Estimation des coûts annuels minimum : 2660 €

Estimation des coûts annuels maximum : 3660 €

Situé dans le village authentique de Saint-Marcel, à proximité de Saint-Martin-de-Belleville, ce chalet est une opportunité rare au cœur des 3 Vallées. Il comprend un appartement T2 indépendant et un espace principal avec trois chambres. Son séjour lumineux, exposé plein sud, s'ouvre sur un balcon offrant une vue dégagée sur les sommets. Ce bien dispose également de plusieurs annexes, dont une cave et une buanderie, ainsi que trois places de parking.