

Appartement à Les Menuires (73440)



128 000 €

Honoraires agence à charge vendeur

Informations

Ville : Les Menuires

Région : Auvergne-Rhône-Alpes

Mandat : 2464

Type : Appartement

Surface : 20 m²

Surface Carrez : 19.82 m²

Pièce : 1

Année de construction : 1971

étages : 3ème

Cave : 1

Salle de bain : 1

Toilettes : 1

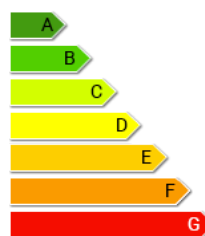
Nombre de lots : 223

Montant annuel de la quote-part : 1320 €

Statut du syndicat : pas de procédure en cours

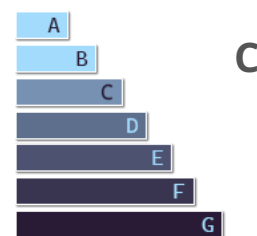
Ascenseur : oui

Diagnostic énergétique



379 kWhEP/m²/an

Logement à consommation
énergétique excessive



11 kg éq CO₂/m²/an

Estimation des coûts
annuels minimum : 630 €

Estimation des coûts annuels maximum : 890 €



Situé dans une résidence skis aux pieds, il peut accueillir confortablement jusqu'à 4 personnes. Lumineux et parfaitement agencé, ce bien offre un balcon exposé plein sud, avec une vue panoramique imprenable sur les sommets et les pistes. Un véritable écrin de sérénité pour profiter des paysages, hiver comme été. À deux pas des commerces de La Croisette, cet appartement est également doté d'une cave et d'un casier à skis pour plus de praticité. Un lieu idéal pour des séjours inoubliables en toute saison à découvrir sans tarder !